

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,700円

2 F 以上,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボワ・シャトレー 201号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台1丁目3番地2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 関西光科学研究所 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	73.95㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5400円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時保証委託料:12,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.1404610201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000164031

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。