

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 5.9万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランファミリーD-アムール 201号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府木津川市梅美台1丁目6番地5 | | |
| 交通 | 奈良線 木津(京都)駅 バス17分 梅美台小学校 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.8畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳) LDK(11.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 66㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年10月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒料:17,050円 ルームクリーニング代:57,200円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | |
| 備考 | 問合せNo.240229-201 契約一時金59,000円 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1404730201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |