

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,300円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール梅美台 201号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台 2 丁目 3 2 番地 6		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 梅美台三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.67㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] 町会費: 250円 クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.1404930201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000164566

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。