

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	プラムヒル 7号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台2丁目9-6		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス26分 梅美台二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.4畳) 和室(6.3畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	81㎡	向き	西
築年月	2003年4月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング料金: 49,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料総額50% (最低保証料15,000円) 月々: 月額総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1404950007



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%