

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサセレス 206号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台3丁目13-1		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス25分 梅美台3丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.18㎡	向き	南西
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1404990206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付