

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	梅美台貸家 101号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台 4 丁目 8 - 1 2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス15分 梅美台五丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(11畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(22畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	119.44㎡	向き	南西
築年月	2011年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料 (月額賃料等 × 1% + 800円/月) + 口座振替手数料90円 (税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1403260101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%