

FOR RENT

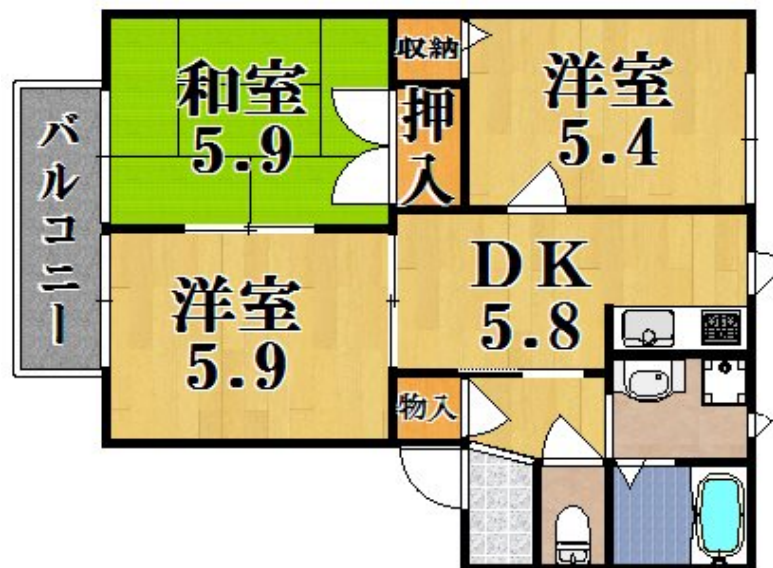
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトレヌ梅美台A棟 A203号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目1-8		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス20分 梅美台小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1998年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1405280203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000164993

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。