

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトレヌ梅美台A棟 A103号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目1-8		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス15分 梅美台小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1998年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 シャーメゾンライフ SUPPORT24: 1,320円 鍵交換代: 11,000円 [備考] 解約予告2ヶ月前告知		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落し時¥30,000(税別) 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1405280103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%