FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール梅美台Ａ棟・Ｂ棟　A102号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台７丁目３－５		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　バス12分　木津南ソレイユ　バス停徒歩11分		
間取詳細			
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.5㎡	向き	南西
築年月	1999年9月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　害虫抗菌施工：25,300円 [月次費用]　緊急サポート24：770円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料賃料総額40%、１年毎に更新料１０，０００円　引落利用料４００円（税別		
備考			

情報更新日2025年7月30日　No.140544A102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：1135971985720000165110

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。