

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインツリーヒルズ清		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目4-1		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 バス14分 梅美台七丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.86㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 除菌消臭:22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【エボス】 初回保証料:月額総賃料50%、月額保証料賃料総額1%		
備考	■退去時クリーニング代55,000円(税込)※退去時払い■短期解約違約金2年未満1ヶ月1年未満2ヵ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1405450106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000165137

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。