

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイングス梅美台 102号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目4-3		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス17分 梅美台7丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.16㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料(月額賃料等×1%+800円/月)+口座振替手数料90円(税別)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1405560102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000165248

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。