

FOR RENT

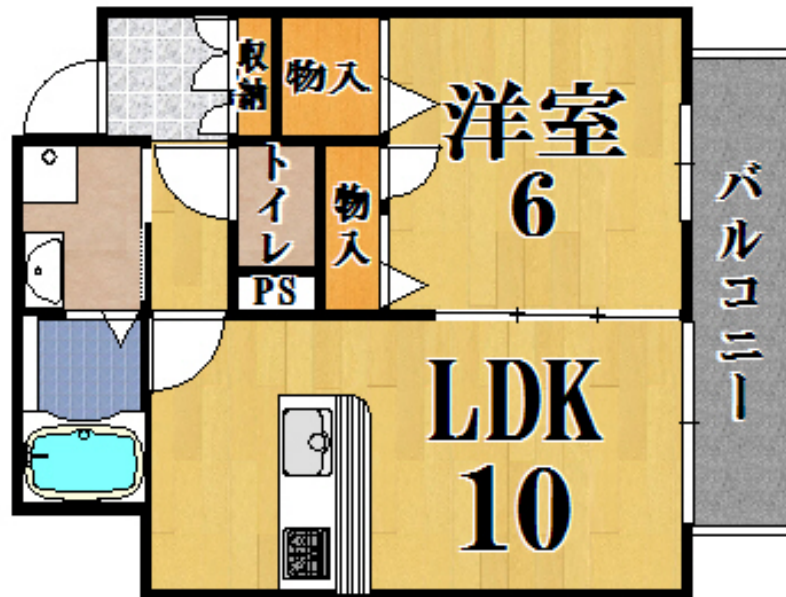
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

オートロック,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリオ城山台 ウエスト A103号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台 1 丁目 2 8 - 5		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.23㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 46,000円 鍵交換費用: 11,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料33,000円 月額保証料として総賃料2%必要		
備考	室内小型犬・中型犬の飼育、応相談。ワクチン接種・個体登録が契約時必要となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.140348A103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%