

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサレジオ A101号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台6丁目		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.26㎡	向き	南
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 クリーニング特約料:44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落し時、新規保証委託事務手数料として¥30,000(別途消費税)必要。尚、月額保証料として賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.140367A101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%