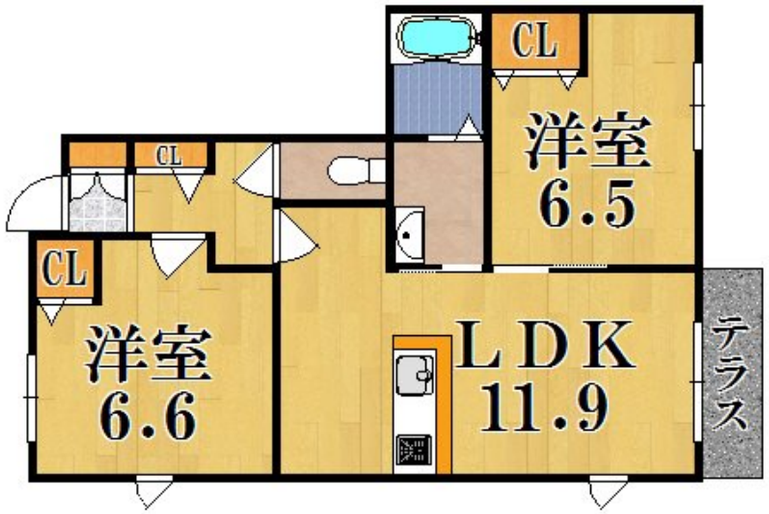
FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

２４時間緊急通報システム,カードキー,南庭,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサレジオ　B103号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台６丁目２１番地２		
交通	関西本線（西日本）　木津（京都）駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.41㎡	向き	南
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：63,000円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 [備考]　解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回賃料引落時33,000円　月々：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.140367B103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：1135971985720000165683

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。