

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カスティ グイード 101号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台6丁目5-4		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.61畳) 洋室(4.61畳) 和室(2.31畳) LDK(17.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	71.61㎡	向き	南
築年月	2017年12月22日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:94,500円 カードキー発行料:16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:月額総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1403720101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000165755

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。