

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	1.8ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハートフルヒルズ城山台 202号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台1丁目19-3		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩28分 奈良線 上狛駅 徒歩52分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.67㎡	向き	西
築年月	2016年1月下旬	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 77,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年6月7日

No.1403930202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%