

FOR RENT

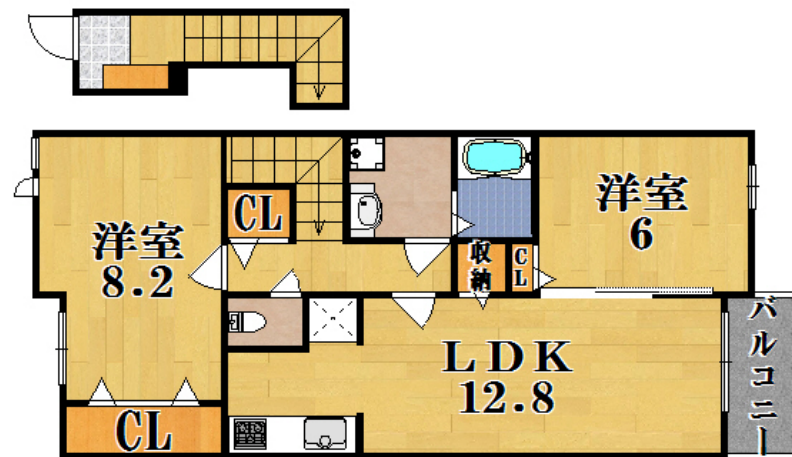
賃料	管理費等
72,000円	2,300円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・フィオーレ 202号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽一新堂7-4		
交通	JR東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩5分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.51㎡	向き	東
築年月	2014年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 町会費: 250円 クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.1405630202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000168022

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。