

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ 201号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台2丁目10-19		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス14分 州見台8丁目北 バス停徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	2006年1月1日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 水道料金: 4,000円 24時間サポート: 1,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回50% 1年毎1万円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.1404160201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%