

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミール州見 B棟 B202号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台4丁目2-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス15分 州見橋東 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(9.7畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.66m ²	向き	東
築年月	1997年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シユーズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料(月額賃料等×1% + 800円/月) + 口座振替手数料90円(税別)		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.140421B202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%