

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメール州見台B 101号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台3丁目20-11		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス17分 州見橋東 バス停徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.82㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスココンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1404320101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%