FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール州見台　203号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台３丁目２１－６		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　バス15分　州見橋東　バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：40,000円 [備考]　※ケーブルＴＶ利用料1,200円(税抜き）/月、初期費用6,400円（税抜き）～有（ＫＣＮへの申込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回3.5万円＆賃料等月額の総額分の1%＋800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.1404330203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：113597198572000016986 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。