

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

角住戸,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	2万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビーラインならやま 103号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽台5丁目23-13		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.9㎡	向き	
築年月	1995年2月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,オープンキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 36,300円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、(最低保証料15,000円) 月額保証料: 賃料総額1.3%(最低保証)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月6日

No.1406190103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%