

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール 棟 103号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台 4 丁目 9 - 4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス12分 木津南ソレイユ バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.61㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	シューズボックス,トイレ有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗濯機置場,追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約の場合賃料総額 1 か月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50% (最低保証料15,000円) 月々: 月額総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.1404490103

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000169962

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。