

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン州見台 202号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台 5丁目 4-2		
交通	近鉄京都線 近鉄奈良駅 バス15分 州見台五丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.71㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5400円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 ルームクリーニング代: 73,700円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額事務手数料賃料総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.1407580202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000170528

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。