

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,メゾネット,角住戸,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	リビングタウン州見台A 101号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台7丁目21-13		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス15分 州見台8丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.84㎡	向き	南西
築年月	2007年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 [備考] 電気配給は貸主指定。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1407760101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%