

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,500円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	京都府木津川市州見台 7 丁目		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 バス22分 州見台七丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.95㎡	向き	南西
築年月	2007年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7020円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円(月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.140779D102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%