

FOR RENT

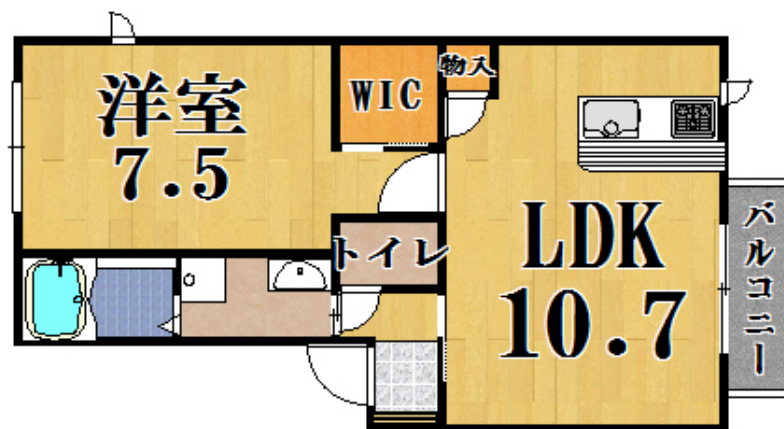
賃料	管理費等
36,000円	5,500円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリングヒルズ 101号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台 8 丁目 1 5 - 1 4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス15分 州見台 7 丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換台: 11,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告 2 ヶ月前告知		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1407900101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%