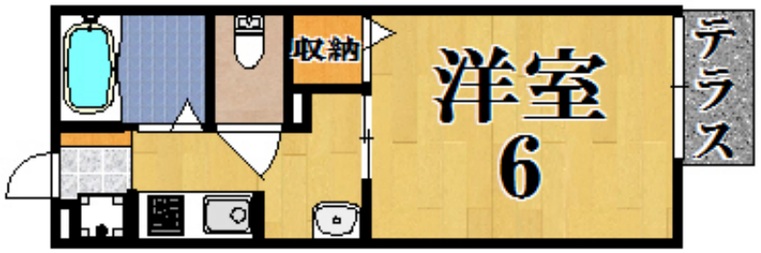
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール　102号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽台９丁目９－３０		
交通	近鉄京都線　高の原駅　徒歩9分 近鉄京都線　山田川駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　ルームクリーニング代：49,500円　除菌消臭：13,200円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円 [備考]　短期解約違約金：１年以内の解約の場合違約金賃料２か月分必要		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%（最低保証料20,000円）、月額保証料賃料総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日　No.1406540102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：1135971985720000171250

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。