

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 102号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽台 9 丁目 9 - 3 0		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩9分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 49,500円 除菌消臭: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年以内の解約の場合違約金賃料2か月分必要		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% (最低保証料20,000円)、月額保証料賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1406540102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%