# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年11月7日

敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 グレーシィ高の原 B209号室 物件所在地 奈良県奈良市神功4丁目22-2 近鉄京都線 高の原駅 バス8分 神功4丁目 バス停徒歩4分 交通 洋室(10.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(18.9畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 3階建 2階 専有面積 98.88m² 南 向き 築年月 1989年3月1日 契約期間 2年 損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, ガス給湯, クローゼット, システムキッ 設備 チン,シャワー,シャワー [一時金] ルーマーズ入会金:3,300円 鍵交換代:33,000円 害虫施工費 : 25,300円 [月次費用] ルーマーズ: 2,200円 CATV: 770円 浄水器: 1,540円 その他費用 二人可 法人可 子供可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 安心保証AC家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年每10,000円 備考

4LDK

礼金

1ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8 TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708

間取り

敷金

1ヶ月

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様
仲介元付 (一般)

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

No.140703B209

不動産コード: 2112590 物件管理コード: 1135971985720000171688