

FOR RENT

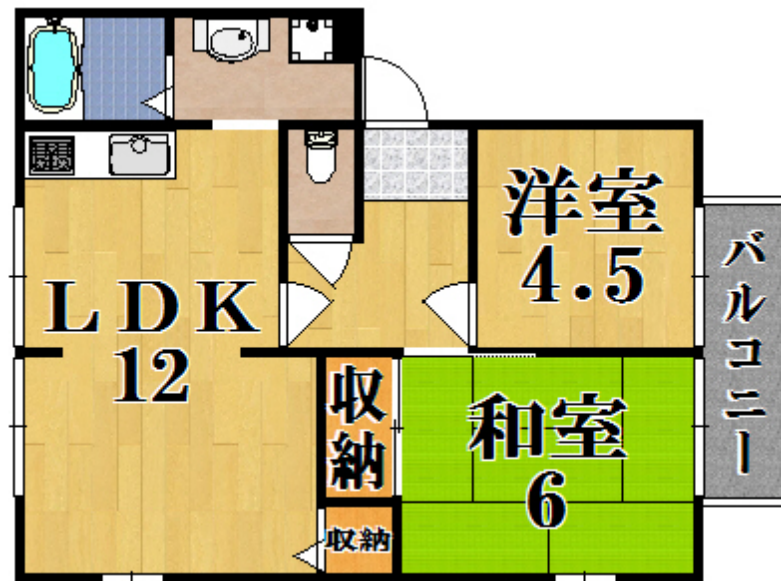
賃料	管理費等
55,000円	0円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	わかさセゾン 102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘1丁目23-10		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩17分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1993年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫施工費: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1406850102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%