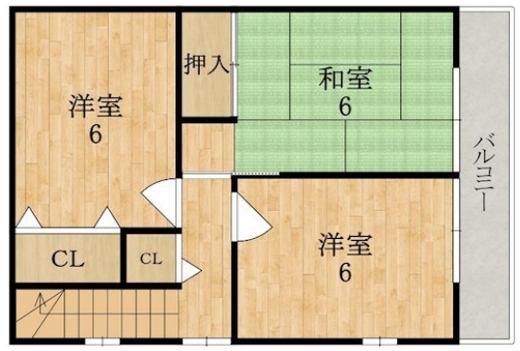
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

メゾネット,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	桜が丘Ⅱ住宅　B-1号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘２丁目５－１０		
交通	近鉄京都線　高の原駅　バス5分　南陽高校前　バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	81㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫施工費：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.14086600B1

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　　物件管理コード：1135971985720000171817

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。