

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	光ハイツ 104号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐保台西町 205		
交通	奈良線 平城山駅 徒歩8分 近鉄京都線 高の原駅 徒歩49分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.3m ²	向き	南
築年月	1993年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3点給湯, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工費: 25,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料500円 保証会社更新料1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1408440104

奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

お問い合わせ先



アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%