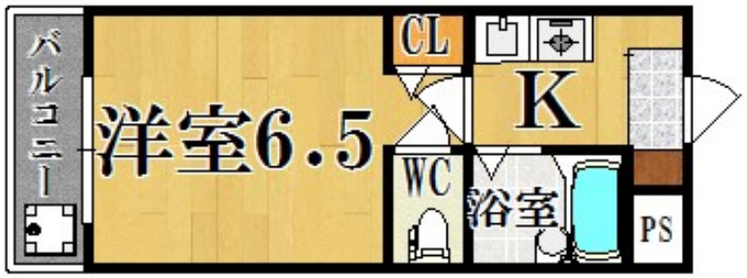
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

最上階 上階無し ２Ｆ以上 セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルクリヨン　402号室		
物件所在地	京都府木津川市相楽古川１７－１		
交通	近鉄京都線　山田川駅　徒歩4分 ＪＲ東西線・学研都市線　西木津駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1996年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 ＢＳ ネット専用回線		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,100円　ルームクリーニング代：27,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.1405990402

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112590　物件管理コード：113597198572000017788 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。