

FOR RENT

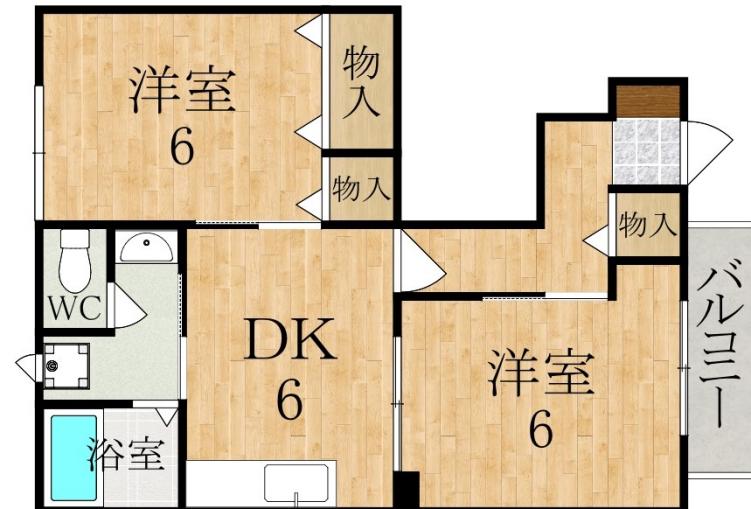
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,300円 |

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アミティイ 華 101号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府相楽郡精華町下狛西川原5 | | |
| 交通 | 近鉄京都線 狛田駅 徒歩10分 JR東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.92m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%または5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月12日

No.1411620101



お問い合わせ先
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |