

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、ディンプルキー、角住戸、最上階、上階無し、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパルク平城A A202号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀4丁目1-12		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩16分 奈良線 平城山駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.6m ²	向き	南
築年月	1992年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 ルーマーズクラブ: 2,200円 害虫施工費: 25,300円 [月次費用] 净水器: 1,540円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代38,500円(税込)必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 あんしんAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1408880202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail : takanohara@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%