

# FOR RENT

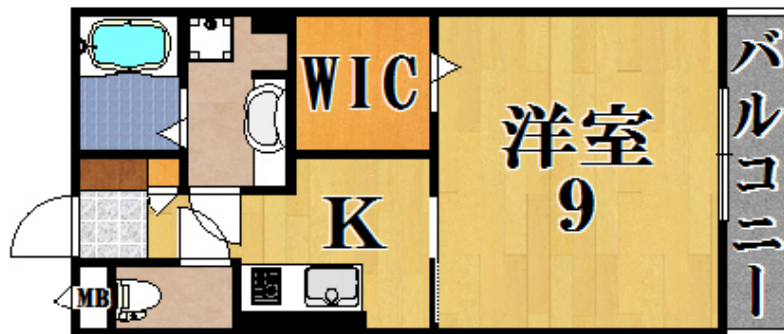
賃料	管理費等
72,500円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テレザート光台 202号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台4丁目28-1		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 バス15分 けいはんなプラザ バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.78㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 水道料金: 2,750円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1409720202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%