

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5.2万円	礼金	5.2万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール州見台3番館		
物件所在地	京都府木津川市州見台1丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス18分 州見台8丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.3㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ バイク置き場		
設備	ガーデンモールも近く生活も便利です！		
その他費用	[一時金] 消毒代(入居時のみ): 17,050円 ルームクリーニング代: 51,700円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月額: 月総額1%		
備考	問合せNo. 240309-201		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月2日

No.1404090205



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%