

FOR RENT

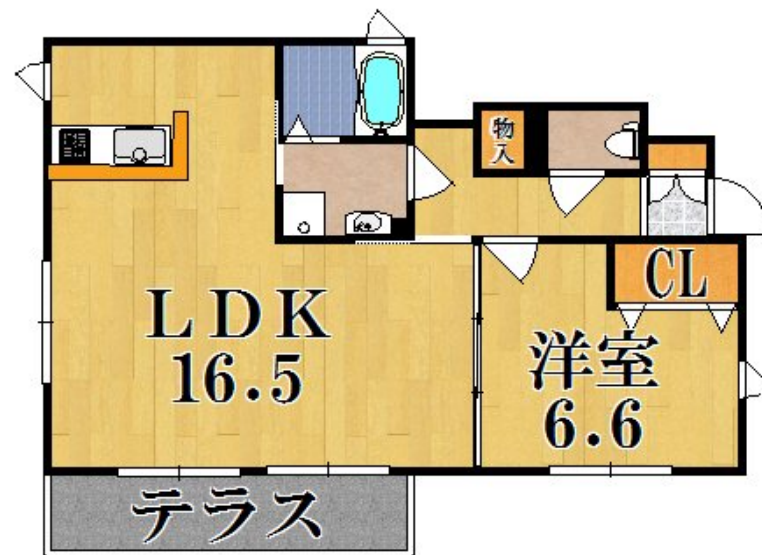
賃料	管理費等
72,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,南庭,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルチェ 101号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘2丁目20-1		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 精華桜ヶ丘2丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.78㎡	向き	南
築年月	2013年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2WAY洗面所,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1408650101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000199253

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。