

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、角住戸、最上階、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビングタウンくにみB棟 201号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台4丁目8-14		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 バス16分 州見橋東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月~		
設備	3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料(月額賃料等 × 1% + 800円/月) + 口座振替手数料90円(税別)		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1410030201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%