

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 53,000円 | 5,000円 |

南庭,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リリー・フォレスト 102号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府木津川市梅美台4丁目15番地20 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス13分 下梅谷 バス停徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.9畳) LDK(13.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.8㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年11月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工:17,050円 ハウスクリーニング代:43,200円 [備考] TV視聴時CATV加入要 月額1,320円~ | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1403200102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |