

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジテラスB棟 201号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘3丁目37-20		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4畳) DK(4.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 52,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落し時¥30,000(税別) 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1409740201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%