

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, ディンプルキー, メゾネット, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	12万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	右京3丁目一戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市右京 3 丁目1-11		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩13分 近鉄京都線 平城駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(5.5畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(20.5畳) S(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	113.6m ²	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	2 4 時間換気システム, 2 階洗面台, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, I H クッキングヒーター, T V		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24プラス : 1,320円 [備考] 解約予告 2 カ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々 : 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1401320001



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%