

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,ディンプルキー,メゾネット,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	12万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	右京3丁目一戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市右京3丁目1-11		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩13分 近鉄京都線 平城駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(5.5畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(20.5畳) S(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	113.8㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	24時間換気システム, 2階洗面台, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TV		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1401320001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%