

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	3,500円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フルレックス 101号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台 1 丁目28-8		
交通	関西本線（西日本） 木津（京都）駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.14㎡	向き	南東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：330円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 单身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回：¥25,000 月額：月額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1401360101

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付