

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルーム光台 202号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台6丁目4-2		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 バス8分 光台6丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 和室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1998年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々:総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.1410880202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%