# FOR RENT

賃料	管理費等	
58,000円	3,000円	

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

## 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金	- -	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	チェリーハウス 201号室			
物件所在地	京都府木津川市梅美台4丁目17-20			
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス	(18分 梅美台5丁目	バス停徒歩2分	
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳) LDK(14.2畳)			
構造·規模	その他 2階建 2階			
専有面積	58.32m²	向き	南	
築年月	2006年4月	契約期間	2年	
損害保険		入居時期	2025年11月中旬予定	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場			
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ			
その他費用	[一時金] 消毒施工:17,050円 [月次費用] CATV利用料:1,320円			
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可			
保証会社	必須 初回:10,000円 月額	頁:月総額1%		
備考				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

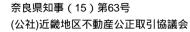
情報更新日2025年11月3日

No.1410510201

借主 100%

客付 100%

## お問合せ先



## アパマンショップ学研奈良高の原店

TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

介元付 一般)	手数料 負担の割合	貸主	0%
	手数料 配分の割合	元付	0%