

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,管理室,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・デ・ミレニウムイースト E225号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市神功3丁目2-3                                                                                     |      |    |
| 交通       | 近鉄京都線 高の原駅 バス7分 県営平城住宅前 バス停徒歩1分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 19.6㎡                                                                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1998年3月1日                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 27,500円 アパマン安心入居サポート: 16,500円 害虫施工費: 25,300円<br>[月次費用] 浄水器: 1,540円 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生限定 単身限定                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.140717E225

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000203965

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。