

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラベンダーハウス 202号室		
物件所在地	京都府木津川市山城町平尾西方儀16-1		
交通	奈良線 棚倉駅 徒歩18分 近鉄京都線 新祝園駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.07㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.1410140202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000204490

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。