

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

カードキー,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール ヴィラ 103号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台 6丁目20-2		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.96㎡	向き	南東
築年月	2021年4月11日	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング代: 36,300円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月総額0% 月額: 月総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1410940103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%