

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

カードキー,セキュリティ有り,南面リビング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール ヴィラ 105号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台 6 丁目20-2		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.96㎡	向き	南東
築年月	2021年4月11日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 36,300円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エボス 初回: 月総額50% 月額: 月総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1410940105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%