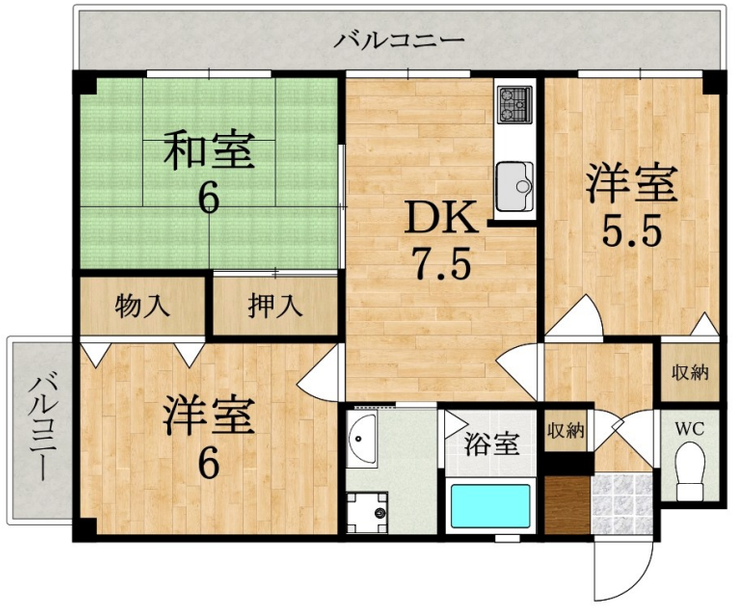
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

１フロア２住戸,２面バルコニー,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バーベナ光台Ｈ棟　101号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台６丁目５－１６		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　祝園駅　バス24分　光台6丁目　バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.32㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	1年
損害保険	有　10,000円　12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　リブネス安心サポート：880円 [備考]　短期違約金有：１年未満での解約の場合賃料総額１か月分要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　エポス　初回50%　月額：月総額1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日　No.1410950101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：113597198572000020493８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。